उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख,गेवराई जि.बीड या कार्यालयाच्या जुन्या इमारतीच्या दुरुस्ती करण्यासाठी येणा-या रु. ९.९७ लक्ष च्या खर्चास मंजुरी देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : बीएलडी-२०२३/प्र.क्र.६३ /ई-८
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : ०३ एप्रिल, २०२३.

संदर्भ:- जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांच्या कार्यालयाचे क्र. लेखा-१/गेवराई कार्या/का.वि.२९६/२३, दि. १३/०२/२०२२.

प्रस्तावना:-

संदर्भाधीन पत्रान्वये उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, गेवराई जि. बीड या कार्यालयाच्या जुन्या इमारतीच्या दुरुस्ती करण्यासाठी येणा-या रु. ९,९७,२७३/- इतक्या खर्चास मंजुरी देण्याबाबत प्रस्ताव शासनास सादर करण्यात आला आहे. त्यानुसार उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, बीड या कार्यालयाच्या जुन्या इमारतीची दुरुस्ती करण्यासाठी येणा-या रु. ९,९७,२७३/- इतक्या खर्चास मंजुरी देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, गेवराई जि. बीड या कार्यालयाच्या जुन्या इमारतीच्या दुरूस्ती (आवार भिंत) या कामांसाठी येणा-या रु. ९,९७,२७३/- (रुपये नऊ लक्ष सत्याण्णव हजार दोनशे त्राहत्तर फक्त) च्या अंदाजपत्रकास खालील अटीं व शर्तीच्या अधीन राहून शासन मंजुरी देण्यात येत आहे:-

<u>अटी व शर्ती-</u>

१) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च महसूल व वन विभागाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययातून करण्यात यावा.
२) काम सुरु करण्यापूर्वी सदर अंदाजपत्रक उपभोक्ता विभागाचे सक्षम आधिकारी यांच्याकडून साक्षांकीत करुन घ्यावे.

२. सदर इमारतीच्या दुरुस्ती करण्यासाठी येणारा खर्च लेखाशिर्ष मागणी क्रमांक एच-८, ४०५९ -सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च ०१ कार्यालयीन इमारती ०५१, बांधकाम (२३) भूमि अभिलेख कार्यालये- इमारत बांधकाम (२३)(०१) मोठी बांधकामे ५३ (४०५९ २४६१) (२३) (०२) आस्थापना खर्च) ६३, आंतरलेखा हस्तांतरणे (४०५९ २४७९) (२३) (०३) हत्यारे व संयंत्रे यांचा खर्च हत्यारे व संयंत्र यांचा खर्च (४०५९ २४८८) ६३, आंतरलेखा हस्तांतरणे" या उद्दिष्टाखाली उपलब्ध असलेल्या अर्थसंकल्पिय अनुदानामधून भागविण्यात यावा.

३. सदर कामाची सुरुवात सन २०२३-२४ या आर्थिक वर्षापासून सुरु होत आहे.

४. सदर शासन निर्णय मान्यता वित्त विभाग, क्रमांक-विअप्र-२०१३/प्र.क्र.-३०/२०१३/विनियम, भाग-२, दिनांक १७/०४/२०१५ मधील भाग- पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक १ नियम क्र.१३४ अन्वये प्रशासनिक विभागास प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२३०४०६१३१४३००३१९ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

Dr.SHWETA SAWDEKAR BAIG

Digitally signed by Dr.SHWETA SAWDEKAR BAIG
DN: CN = Dr.SHWETA SAWDEKAR BAIG, C = IN, S = Maharashtra, O = GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, OU = REVENUE AND FOREST DEPARTMENT
Date: 2023.04.06 13:23:24 +05'30'

(डॉ.श्वेता सावदेकर-बेग)
कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
२. उपसंचालक, भूमि अभिलेख, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.
३. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)-२, महाराष्ट्र, नागपूर.
४. महालेखापाल (लेखा परिक्षा)-२, महाराष्ट्र, नागपूर.
५. जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख, बीड.
६. अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, बीड.
७. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा-बीड.

८. उप सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-३), मंत्रालय, मुंबई-३२.

९. उप सचिव, नियोजन विभाग, कार्यासन-१४७५, मंत्रालय, मुंबई-३२.

१०. उप सचिव, व्यय-९, वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.

११. कार्यासन अधिकारी (ब-१), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.

१२. निवड नस्ती, कार्यासन ई-८, महसूल व वन विभाग, मुंबई-३२.

Name of Work

Repairs to Dy. Superintendent Land Record Office at Sanjay Nagar @ Georai Tq. Georai (Constg. of Compound Wall)

RECAPITULATION SHEET

Sr. No.	Particulars of Item		Unit Rate Norms Rs. per (Sqmt./Meter/ Lump sum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Component)					
1	a) Building Proper (Builtup Area - Sqm)					
		As per Attached				814100.00
	Total B.U.A. =				Sub Total (a)	814100.00
	b) Fuel Gas Pipline	0	10	Sqm		0.00
	c) Bio Digester	0	6635	No		0.00
	d) Rain/ Roof Water Harvesting	0	650	Sqm		0.00
	e) Solar Roof Top (MOU to be executed)	0	0	Sqm		0.00
	f) Ramp for Handicaps	0	0	Sqm		0.00
	g) Furniture 80% of Area	0	5000	Sqm		0.00
				Sub Total (b+c+d+e+f+g)		0.00
2	Water Supply & Sanitary Works		5% of (a)	5%	Sub Total (2)	0.00
3	Electrification					
		Internal	5% of (a)	5%		0.00
		External	6% of (a)	6%		0.00
	Electrical Equipment	L.S.				0.00
	Fire Fighting Arrangements etc.		4% of (a)	0%		0.00
					Sub Total (3)	0.00
					Sub Total (A)	814100.00
(B)	Miscellaneous Items					
	i) Compound Wall & Gate	0.00	10000	Rgm		0.00
	ii) Internal Roads	0.00	5500	Rgm		0.00
	iii) Development of Ground	0.00				0.00
	iv) Parking	0.00	9000	Sqm		0.00
	v) Retaining Wall	0.00		Detailed Estimate		0.00
	vi) Land Scaping	0.00				0.00
	vii) Soil Investigation & Detail Land Survey	0.00	20000	L.S.		0.00
	viii) C.C. Drains and C.D. Works	0.00	5000	Rgm		0.00
	ix) Plinth Protection	0.00	3000	Rgm		0.00
	x) Dismantling Old Structure	0.00	1000	L.S.		0.00
	xi) Kerbing Paving Block and Other Works	0.00				0.00
				Sub Total (B)(i) to (B)(xi)		0.00
				Sub Total (B) = (1+2+3+B)		814100.00

Sr. No.	Particulars of Item		Unit Rate Norms Rs. per (Sqmt./Meter/ Lump sum etc.)		Cost Rs.	
					Component Wise	Total
(C)	OPTIONAL ITEMS					
	i) Underground Water tank for R/W Harvesting (Cum)	0.00		Cum		0.00
	ii) Water Main Storage and pump house, bore well	0.00		L.S.		0.00
	iii) Air Conditioning	0.00		L.S.		0.00
	iv) Lifts	0.00		L.S.		0.00
	v) External Toilets	0.00		L.S.		0.00
	vi) AB Room, Area lighting, pumps, Generator	0.00		L.S.		0.00
	vii) C.C.T.V.	0.00		L.S.		0.00
					Sub Total (C)	0.00
					Cost Project (P) = A+B+C	814100.00
(D)	PROVISIONS					
	i) Contingencies		4% on (a)	4%		32564.00
	ii) Green Building		0% on (a)	0%		0.00
	iii) GST		18% on (P)	18%		146538.00
	iv) Price Escalation		0% on (P)	0%		0.00
	iv) Insurance Charges		0.5% on (a)	0.5%		4071.00
					Sub Total (D)	183173.00
			Total Cost Project (TPC) = A+B+C+D			997273.00

Sub- Divisional Engineer,
P.W.Sub- Division, Georai

Executive Engineer,
P.W. Division, Beed

"Technically Approved"

For Rs. 997273/-

In Words Nine lakhs Ninety seven thousand two hundred & seventy three only

PB-III

Executive Engineer
P.W.D [illegible]3d.

Superintending Engineer
Public Work Circle, Osmanabad

"Countersigned"

Chief Engineer
P.W. Region, Aurangabad.